

«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| от 27.08.2024 | № 1431-п |

О внесении изменений в постановление

администрации города Югорска

от 23.12.2022 № 2698-п «Об установлении

размера платы за содержание жилого

помещения для собственников помещений,

которые не приняли решение о выборе

способа управления многоквартирным

домом и (или) решение об установлении

размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Внести в постановление администрации города Югорска от 23.12.2022 № 2698-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» следующие изменения:
	1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения по категориям многоквартирных домов в зависимости от уровня благоустройства и конструктивных особенностей (приложения 1-19).».

* 1. В приложении слова «Приложение к постановлению администрации города Югорска от 23 декабря 2022 года № 2698-п» заменить словами «Приложение 1 к постановлению администрации города Югорска от 23 декабря 2022 года № 2698-п».
	2. Приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1).
	3. Дополнить приложениями 2-19 (приложение 2).
1. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Исполняющий обязанности главы города Югорска** |  | **Л.И. Носкова** |

**Приложение 1**

**к постановлению**

 **администрации города Югорска**

**от 27.08.2024 № 1431-п**

**Приложение 1**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, энергосберегающими светильниками

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 94,80 | 7,90 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 168,36 | 14,03 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,44 | 0,62 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 45,24 | 3,77 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 96,96 | 8,08 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 15,36 | 1,28 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 204,96 | 17,08 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 101,28 | 8,44 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 45,24 | 3,77 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 22,08 | 1,84 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,68 | 0,39 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 31,68 | 2,64 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 468,12 | 39,01 |

**Приложение 2**

**к постановлению**

 **администрации города Югорска**

**от 27.08.2024 № 1431-п**

**Приложение 2**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, электрическими плитами

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 84,12 | 7,01 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 130,08 | 10,84 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 6,96 | 0,58 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме  | 2 раза в год и по мере необходимости | 30,96 | 2,58 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 78,96 | 6,58 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 13,20 | 1,10 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 217,56 | 18,13 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 88,20 | 7,35 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 49,92 | 4,16 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 43,08 | 3,59 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,68 | 0,39 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 31,68 | 2,64 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 431,76 | 35,98 |

**Приложение 3**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 132,24 | 11,02 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 158,04 | 13,17 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 6,84 | 0,57 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 42,36 | 3,53 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 84,96 | 7,08 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 20,52 | 1,71 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 177,24 | 14,77 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 82,44 | 6,87 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 35,76 | 2,98 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 22,68 | 1,89 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,68 | 0,39 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 31,68 | 2,64 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 467,52 | 38,95 |

**Приложение 4**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 90,96 | 7,58 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 185,76 | 15,48 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 8,52 | 0,71 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 42,36 | 3,53 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 115,20 | 9,60 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 16,32 | 1,36 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 176,64 | 14,72 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 91,80 | 7,65 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 27,96 | 2,33 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 20,52 | 1,71 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,68 | 0,39 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 31,68 | 2,64 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 453,36 | 37,78 |

**Приложение 5**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным водоснабжением, водоотведением, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, электрическими плитами

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 73,08 | 6,09 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 183,72 | 15,31 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,80 | 0,65 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 50,28 | 4,19 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 111,24 | 9,27 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 14,40 | 1,20 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 176,40 | 14,70 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 90,24 | 7,52 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 30,60 | 2,55 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 22,56 | 1,88 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 433,20 | 36,10 |

**Приложение 6**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, энергосберегающими светильниками, электрическими плитами

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 106,68 | 8,89 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 154,56 | 12,88 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,20 | 0,60 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 57,60 | 4,80 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 78,60 | 6,55 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 11,16 | 0,93 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 175,32 | 14,61 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 96,96 | 8,08 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 25,56 | 2,13 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 16,44 | 1,37 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,68 | 0,39 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 31,68 | 2,64 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 436,56 | 36,39 |

**Приложение 7**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, электрическими плитами

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 91,56 | 7,63 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 158,28 | 13,19 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,08 | 0,59 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 42,60 | 3,55 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 92,04 | 7,67 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 16,56 | 1,38 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 176,76 | 14,73 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 92,40 | 7,70 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 26,64 | 2,22 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 18,84 | 1,57 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 5,76 | 0,48 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 33,12 | 2,76 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 426,60 | 35,55 |

**Приложение 8**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в двухэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, индивидуальным отоплением и горячим водоснабжением от квартирных газовых двухконтурных котлов, природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, энергосберегающими светильниками и водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 87,72 | 7,31 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 64,68 | 5,39 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 6,60 | 0,55 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 42,36 | 3,53 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 12,36 | 1,03 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 224,76 | 18,73 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 123,48 | 10,29 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 45,24 | 3,77 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 23,04 | 1,92 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 377,16 | 31,43 |

**Приложение 9**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, электрическими плитами, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 99,84 | 8,32 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 239,04 | 19,92 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 9,84 | 0,82 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 76,56 | 6,38 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 137,64 | 11,47 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 15,00 | 1,25 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 717,48 | 59,79 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 635,04 | 52,92 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 29,64 | 2,47 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 16,56 | 1,38 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,56 | 0,38 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 31,68 | 2,64 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 1056,36 | 88,03 |

**Приложение 10**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, энергосберегающими светильниками

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 39,00 | 3,25 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 106,20 | 8,85 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 6,72 | 0,56 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 19,08 | 1,59 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 71,16 | 5,93 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 5,88 | 0,49 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 231,12 | 19,26 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 114,36 | 9,53 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 49,32 | 4,11 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 33,84 | 2,82 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,80 | 0,40 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 376,32 | 31,36 |

**Приложение 11**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 52,44 | 4,37 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 154,32 | 12,86 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 6,60 | 0,55 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 64,08 | 5,34 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 68,16 | 5,68 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 12,12 | 1,01 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 189,72 | 15,81 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 92,04 | 7,67 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 41,40 | 3,45 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 22,68 | 1,89 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,80 | 0,40 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 396,48 | 33,04 |

**Приложение 12**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, энергосберегающими светильниками, водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 65,40 | 5,45 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 145,92 | 12,16 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,08 | 0,59 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 33,48 | 2,79 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 92,76 | 7,73 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 9,24 | 0,77 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 182,88 | 15,24 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 81,36 | 6,78 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 45,72 | 3,81 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 22,80 | 1,90 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 394,20 | 32,85 |

**Приложение 13**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном индивидуальным отоплением и горячим водоснабжением (от газового котла), централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 70,80 | 5,90 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 48,60 | 4,05 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,32 | 0,61 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 26,28 | 2,19 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 11,64 | 0,97 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 323,28 | 26,94 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 138,00 | 11,50 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 92,52 | 7,71 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 59,76 | 4,98 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 442,68 | 36,89 |

**Приложение 14**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном индивидуальным отоплением и горячим водоснабжением (от газового котла), централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, энергосберегающими светильниками, водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 62,52 | 5,21 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 99,24 | 8,27 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 6,60 | 0,55 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 79,92 | 6,66 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 9,36 | 0,78 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме |   | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 219,24 | 18,27 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 49,08 | 4,09 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 82,08 | 6,84 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 55,08 | 4,59 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 381,00 | 31,75 |

**Приложение 15**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, энергосберегающими светильниками, водосточной системой и крышной котельной

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 48,72 | 4,06 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 227,28 | 18,94 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,44 | 0,62 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 26,04 | 2,17 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крышной котельной | по мере необходимости | 183,36 | 15,28 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 7,08 | 0,59 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 221,40 | 18,45 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 107,88 | 8,99 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 47,76 | 3,98 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 32,76 | 2,73 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 497,40 | 41,45 |

**Приложение 16**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в трех - пятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, энергосберегающими светильниками, водосточной системой и крышной котельной (крышная котельная не входит в состав общего имущества, обслуживается отдельно)

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 78,12 | 6,51 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 92,88 | 7,74 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 6,96 | 0,58 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 75,48 | 6,29 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 7,08 | 0,59 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 230,16 | 19,18 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 94,32 | 7,86 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 70,68 | 5,89 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 31,56 | 2,63 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,80 | 0,40 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 401,16 | 33,43 |

**Приложение 17**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в пяти - девятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, лифтами, водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 44,40 | 3,70 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 215,28 | 17,94 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,20 | 0,60 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 63,84 | 5,32 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 67,80 | 5,65 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 12,60 | 1,05 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 2.6. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 60,48 | 5,04 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 206,76 | 17,23 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 88,92 | 7,41 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 60,24 | 5,02 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 24,00 | 2,00 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,80 | 0,40 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 466,44 | 38,87 |

**Приложение 18**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в пяти - девятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, лифтами, энергосберегающими светильниками, крышной котельной и водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 33,96 | 2,83 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 319,32 | 26,61 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 7,20 | 0,60 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного) и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 23,52 | 1,96 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крышной котельной | по мере необходимости | 218,28 | 18,19 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 6,48 | 0,54 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 2.6. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 60,48 | 5,04 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 193,92 | 16,16 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 101,52 | 8,46 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 42,36 | 3,53 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 17,04 | 1,42 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 547,20 | 45,60 |

**Приложение 19**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 23 декабря 2022 года № 2698-п**

Размер платы за содержание жилого помещения в шести - девятиэтажном многоквартирном доме, оборудованном централизованным теплоснабжением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, газоснабжением природным газом, общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов, лифтами, энергосберегающими светильниками, водосточной системой

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Периодичность и сроки выполнения работ, оказания услуг | Годовая стоимость работ (услуг), рублей (с НДС) | Стоимость работ (услуг) на 1 кв. м общей площади в месяц, рублей (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 2 раза в год и по мере необходимости | 39,84 | 3,32 |
| 2. | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 204,12 | 17,01 |
| 2.1. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год (в конце отопительного периода, в начале и середине года) | 8,64 | 0,72 |
| 2.2. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 32,40 | 2,70 |
| 2.3. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление и горячее водоснабжение) в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 91,56 | 7,63 |
| 2.4. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 2 раза в год и по мере необходимости | 7,68 | 0,64 |
| 2.5. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 3,36 | 0,28 |
| 2.6. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме | в соответствии с договором | 60,48 | 5,04 |
| 3. | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: |   | 210,96 | 17,58 |
| 3.1. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |   | 74,88 | 6,24 |
| Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов | подметание 3 раза в неделю, влажная уборка 2 раза в месяц |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1 раз в 2 месяца |
| Мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов) | 2 раза в год  |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | по мере необходимости |
| 3.2. | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года | ежедневно и по мере необходимости | 63,12 | 5,26 |
| 3.3. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | ежедневно и по мере необходимости | 39,96 | 3,33 |
| 3.4. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | по мере необходимости | 4,20 | 0,35 |
| 3.5. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения | по мере необходимости | 28,80 | 2,40 |
|   | ИТОГО РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА 1 КВ.М. |   | 454,92 | 37,91 |